

Jasionka, dn.: 19.08.2022 r.

DH.261.15.22

## OGŁOSZENIE

**PORT LOTNICZY „RZESZÓW-JASIONKA” SP. Z O.O.**  
**36-002 Jasionka 942**

Telefon: **017 852 00 81**

Faks: **017 852 07 09**

[www.rzeszowairport.pl](http://www.rzeszowairport.pl)

[bip.rzeszowairport.pl](http://bip.rzeszowairport.pl)

e-mail [rzeszowairport@rzeszowairport.pl](mailto:rzeszowairport@rzeszowairport.pl)

NIP: **517-02-40-616**

Regon: **180288180**

ogłasza przetarg nieograniczony na zadanie pn.:

### **„BUDOWA PARKINGU P3 DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI DESZCZOWEJ”**

w ramach realizacji zadania pn.: *„Przebudowa i budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Porcie Lotniczym Rzeszów - Jasionka”*

#### **1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest **„BUDOWA PARKINGU P3 DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI DESZCZOWEJ”** którego szczegółowy opis zawarty został w **Załączniku Nr 1 do SWZ – OPZ, Załączniku Nr 3 – dokumentacji projektowej oraz wzorze umowy – stanowiącym Załączniku Nr 2 do SWZ.**

**Wspólny Słownik Zamówień CPV: 45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów**

#### **2. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Termin realizacji zamówienia: **od podpisania umowy do dnia 31.07.2023 r.**



---

### **3. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:**

- 3.1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie pkt X.4.4 Regulaminu oraz spełniający niżej określone warunki udziału w postępowaniu.
- 3.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- 3.3. Wykonawca podlega wykluczeniu także w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 3.4. Zamawiający informuje, że wykluczeniu z postępowania podlegają:
- 1) wykonawcy wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.3) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4)) albo wpisani na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 powołanej ustawy;
  - 2) wykonawcy, których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.3) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4)) albo wpisani na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile zostali wpisani na ww. listę na podstawie decyzji w sprawie



wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

3) wykonawcy, których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.3) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4)) albo wpisany na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3.5. Wykluczenie, o którym mowa w pkt 3.4. następuje na okres trwania ww. okoliczności.

3.6. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie przesłanek wskazanych w pkt 3.4., Zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy.

3.7. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej. Karę pieniężną nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł.

3.8. Wykluczenie Wykonawcy następuje również na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 229 z 31.7.2014), w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 111 z 8.4.2022).

3.9. Sposób wykazania braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt 9.13.1 SWZ.

3.10. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**



Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny na etapie składania ofert.

**2) Posiadania wiedzy i doświadczenia; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będą ich łączna wiedza i doświadczenie):**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca (doświadczenie w/w podmiotów nie sumuje się) wykaze, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał zamówienia

na roboty budowlane w zakresie drogowym o łącznej wartości netto minimum **1.000.000,00 zł netto (słownie: jeden milion zł)** oraz złoży dowody potwierdzające, że wymienione roboty zostały wykonane należycie.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

Wykaz sporządzony na **FORMULARZU NR 4** do niniejszej SWZ robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów\* czy zostały wykonane należycie.

\* dowodem, o którym mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

**3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy):**

**a) Potencjał techniczny**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny na etapie składania ofert.

**b) Potencjał kadrowy**

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca winien wykazać się osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.: dysponować wykwalifikowanymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego



zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, dla następujących stanowisk:

- a) **Kierownik budowy** – osoba do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, niniejsza osoba musi posiadać następujące kwalifikacje:
- wykształcenie wyższe techniczne,
  - doświadczenie w kierowaniu robotami drogowymi, w tym w co najmniej jednej inwestycji obejmującej roboty w branży drogowej (budowa, przebudowa lub rozbudowa) o wartości robót co najmniej 1.000.000,00 zł netto (słownie: jeden miliony złotych),
  - posiadać ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej – bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- b) **Kierownik robót branży elektrycznej** – co najmniej 1 osoba do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, niniejsza osoba musi posiadać następujące kwalifikacje:
- wykształcenie wyższe techniczne,
  - co najmniej jeden rok doświadczenia w kierowaniu robotami elektrycznymi,
  - posiadać ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, – bez ograniczeń lub ważne odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- c) **Kierownik robót instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych** – co najmniej 1 osoba do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, niniejsza osoba musi posiadać następujące kwalifikacje:
- wykształcenie wyższe techniczne,
  - co najmniej jeden rok doświadczenia w kierowaniu robotami dla instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
  - posiadać ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych – bez ograniczeń lub ważne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.



- d) **Kierownik robót branży sanitarnej** – co najmniej 1 osoba do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, niniejsza osoba musi posiadać następujące kwalifikacje:
- wykształcenie wyższe techniczne,
  - co najmniej jeden rok doświadczenia w kierowaniu robotami dla sieci kanalizacji deszczowej,
  - posiadać ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub ważne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

**UWAGA:** Zamawiający dopuszcza łączenie sprawowanych funkcji kierownika robót przez jedną osobę. W przypadku posiadania odpowiednich uprawnień budowlanych i doświadczenia.

**UWAGA:** Przez uprawnienia budowlane odpowiadające danym uprawnieniom budowlanym wskazanym wprost przez Zamawiającego powyżej, należy rozumieć uprawnienia budowlane odpowiadające zakresem danym uprawnieniom budowlanym, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa polskiego (zgodnie z przepisem art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, tekst jednolity – Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.), lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 poz. 65).

2. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

- a). wykaz sporządzony na **FORMULARZU NR 5** do SWZ osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.
- b). oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu wymagań stawianych przez Zamawiającego przed kluczowymi specjalistami wg wzoru określonego w **FORMULARZU NR 6** do SWZ,
- c). oświadczenie, że wskazane osoby, które będą wykonywać niniejsze zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – wg wzoru określonego w **FORMULARZU NR 7** do SWZ.

4) **Sytuacji ekonomicznej i finansowej; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa):**



Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny na etapie składania ofert.

- 5) **Złożyć oświadczenie przez Wykonawcę** (lub Wykonawców składających ofertę wspólną), **sporządzone według wzoru stanowiącego FORMULARZ Nr 2 do niniejszych SWZ, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.**
- 6) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia Wykonawcy zobowiązani są:
- złożyć Oświadczenie (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich), sporządzone zgodnie z treścią **FORMULARZ Nr 3 do SWZ** o braku podstaw do wykluczenia;
  - W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia Wykonawcy **zobowiązani są do złożenia na wezwanie Zamawiającego oświadczenia o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo **oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty** niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **wg FORMULARZA Nr 8 do SWZ** (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).
- 7) Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana wg formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w załączonych do oferty dokumentach i oświadczeniach. Z treści tych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że wykonawca spełnia wszystkie warunki. Nie spełnienie, któregoś z warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

#### 4. INFORMACJA NA TEMAT WADIUM:

- Zamawiający wymaga wniesienia wadium. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: **300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).**
- Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - pieniądzu;
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;



- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy zamawiającego: **Bank PKO BP SA Nr 02 1020 43 91 0000 6302 0216 9951, z dopiskiem: Wadium - /nr postępowania/**. Kserokopię dokumentu potwierdzającego dokonanie powyższej operacji Wykonawca winien dołączyć do oferty.

#### 5. KRYTERIA OCENY OFERT:

**cena** (waga kryterium „cena” – 100%)

#### 6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w **Porcie Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” Sp. z o.o.**, 36-002 Jasionka 942, woj. Podkarpackie, w sekretariacie pok. Nr 221 (II piętro) w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	<b>15.09.2022 r.</b>	do godz.	<b>10<sup>00</sup></b>
---------	----------------------	----------	------------------------

#### 7. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU Z OFERENTAMI:

- Pan Mariusz Skoczylas **w sprawach merytorycznych** nr tel. 17/7178 726
- Pani Magdalena GIL **w sprawach proceduralnych** nr tel. 17/7178 746
- adres e-mail do korespondencji: [inwestycje@rzeszowairport.pl](mailto:inwestycje@rzeszowairport.pl)

8. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dostępna jest na stronie: **[bip.rzeszowairport.pl](http://bip.rzeszowairport.pl)**

9. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej

11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

12. Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających.

13. Termin związania ofertą – **60 dni**.

**Michał Tabisz – Wiceprezes Zarządu**

