

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Dostawa i montaż wkładek drzwiowych w hierarchicznym systemie klucza generalnego (Master Key) w obiektach Portu Lotniczego „Rzeszów - Jasionka” Sp.z o.o.”.

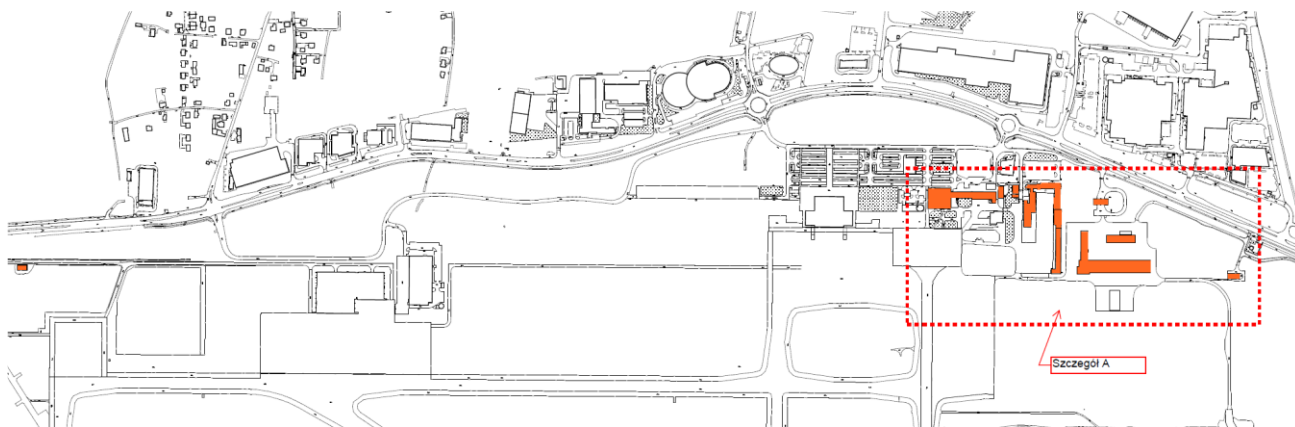
Zadanie należy zrealizować w oparciu o wytyczne zawarte w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia. Zawarte w OPZ informacje, dane należy traktować jako wytyczne, dla których należy przyjąć właściwe rozwiązania techniczne i montażowe celem osiągnięcia właściwej jakości i trwałości.

Zakres zadania:

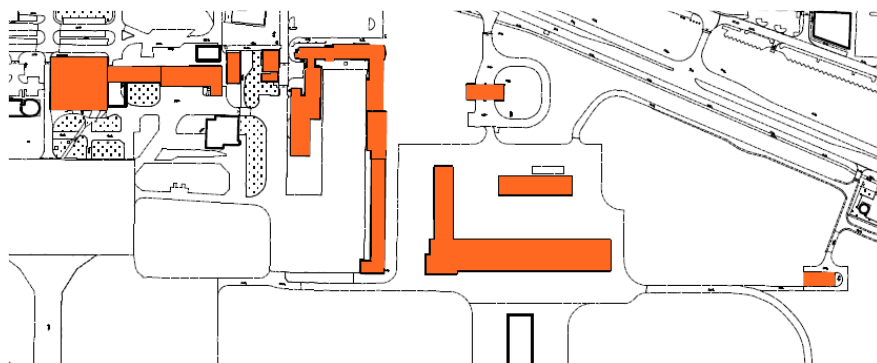
Realizacja dotyczy wymiany (demontażu istniejących wkładek oraz dostawy i montażu nowych) wkładek drzwiowych w nw. obiektach:

- Budynek Administracyjno-Techniczny
- Budynek Lotniskowej Służby Ratowniczo-Gaśniczej
- Rozbudowane Zaplecze Techniczne
- Terminal GA (z wyłączeniem pom. Firmy Erbud)
- Budynek techniczny z dawną wieżą
- Kotłownia
- Wartownia przy bramie nr 2
- Lotniskowa stacja paliw MPS
- Stacja Transformatorowa ST-1
- Stacja Transformatorowa ST-2
- Stacja Transformatorowa ST-3

Lokalizacja obiektów została oznaczonych kolorem pomarańczowym na poniższych rysunkach:



Rys. Plan orientacyjny z oznaczeniem obiektów w których należy wymienić zamki



Rys. Szczegół A

W poniższej tabeli zostały zestawiona ilość wkładek do wymiany. Należy dostarczyć po 3 szt. kluczy do każdej wymienianej wkładki oraz 3 szt. kluczy Master Key otwierających wszystkie wymieniane wkładki.

Zestawienie istniejących wkładek do wymiany na wkładki w systemie klucza generalnego (Master Key)					
Obiekt:	Liczba wkładek o długości:				Uwagi
	50 mm	60 mm	70 mm	80 mm	
Budynek Administracyjno-Techniczny	1	6	36	161	
Budynek Lotniskowej Służby Ratowniczo Gaśniczej	0	19	4	3	
Rozbudowane Zaplecze Techniczne	0	0	33	56	
Terminal GA (general aviation)	0	40	0	0	
Budynek techniczny (z dawną wieżą)	0	18	0	0	
Kotłownia	0	0	1	2	
Wartownia przy bramie nr 2	0	6	0	3	
Lotniskowa stacja paliw MPS	0	6	3	7	
Stacja transformatorowa ST-1	0	2	12	0	
Stacja transformatorowa ST-2	0	13	0	11	
Stacja transformatorowa ST-3	0	1	7	0	
Łącznie:	1	111	96	243	

Wytyczne dotyczące realizacji zamówienia:

1. Przed przystąpieniem do montażu dokładną technologię oraz proponowane materiały do wykonania ww. zadania należy uzgodnić z Zamawiającym.
2. Przed przystąpieniem do realizacji, w celu dobrania odpowiedniej długości wkładek, należy wykonać pomiary wszystkich drzwi w których przewidziano wymianę wkładek.
3. Długość wkładek drzwiowych należy dobrać w taki sposób, aby wkładka została zlicowana z szyldem lub wystawała nie więcej niż 3 mm. Niedopuszczalna jest dostawa i montaż wkładek o długości mniejszej niż grubość drzwi z szyldem.
4. Dostarczone klucze typu Master Key muszą być chronione opatentowanym profilem klucza, umożliwiającym nielegalne dorobienie kluczy bez wiedzy użytkownika systemu (np.

zabezpieczenie Kartą Bezpieczeństwa).

5. Należy dostarczyć wkładki bębnekowe dwustronne w klasie 6 zabezpieczenia klucza wg PN EN 1303:2015-07, w klasie odporności na włamanie nie niższej niż C wg KT/402/IMP/2014, posiadające certyfikat Instytutu Mechaniki Precyzyjnej (IMP)
6. Wykonawca zobowiązany jest do wdrożenia systemu klucza generalnego (Master Key) umożliwiającego wprowadzenie zmian po zakończeniu realizacji zadania określonego w niniejszym OPZ, a w szczególności wprowadzenie dodatkowych wkładek w każdym z poziomów hierarchii.
7. Po montażu dostarczonych zamków Wykonawca jest zobowiązany do regulacji drzwi w zakresie zapewniającym ich komfortowe użytkowanie (zamykanie i otwieranie).
8. Wykonawca jest zobowiązany do ujęcia w swojej ofercie wszystkich niezbędnych materiałów, sprzętu i robót dodatkowych w celu kompleksowego wykonania Przedmiotu Zamówienia

UWAGA:

Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowanie niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji zadania w celu prawidłowego określenia ich zakresu i ilości. Wizja lokalna jest możliwa po wcześniejszym uzgodnieniu z Panem Mariuszem Skoczylasem tel. 693 840 163

Oferta Wykonawcy obejmuje ryzyko i odpowiedzialność z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją prac objętych niniejszym opisem przedmiotu zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

Warunki realizacji zamówienia:

- a) Ze względu na prowadzenie prac w części zastrzeżonej lotniska Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wniosków o wydanie kart identyfikacyjnych dla wszystkich pracowników, którzy będą uczestniczyli w realizacji zamówienia oraz wniosków o przepustki samochodowe. Opłata za karty identyfikacyjne i przepustki samochodowe zostanie naliczona zgodnie z cennikiem obowiązującym w Porcie Lotniczym „Rzeszów – Jasionka”.
- b) Wykonawca zobowiązany jest realizować zadanie w taki sposób, aby zapewnić ciągłość pracy obiektów objętych zakresem zadania.
- c) Wszelkie wyłączenia instalacji i urządzeń Wykonawca musi uzgadniać ze służbami technicznymi Portu Lotniczego.
- d) Otwieranie zaplombowanych drzwi Wykonawca musi uzgadniać ze służbami technicznymi Portu Lotniczego.
- e) Po zakończeniu realizacji wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu prac.
- f) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania porządku w miejscu pracy.
- g) Wykonawca wykona Przedmiot Zamówienia z materiałów nowych, których standardy są zgodne z niniejszym OPZ.
- h) Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być nowe i spełniać wymagania określone w Ustawie z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane art. 10 (Dz. U. z 2022 roku poz. 2687 z późn. zmian.), Ustawie z dnia 16.04.2004 Ustawa o Wyrobach Budowlanych art. 37 ust.2 (Dz.U. z 2021 roku poz. 1213 z późn. zm.) czyli odpowiadać co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
- i) Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w swojej ofercie kosztów dla wszystkich innych prac niezbędnych do wykonania zamówienia.
- j) Wykonawca po podpisaniu umowy poddany zostanie audytowi strony trzeciej oraz zobowiązany zostanie do przedłożenia niżej wymienionych dokumentów:
 - Oświadczenie o posiadaniu doświadczenia w zakresie prowadzonych prac,
 - Oświadczenie o posiadaniu pracowników i sprzętu niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy,
 - Oświadczenie, że pojazdy są sprawne i posiadają ważne badania techniczne.
- k) Przed przystąpieniem do realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się oraz z zasadami bhp obowiązującymi w Porcie Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” Sp. z o.o.. Szczegółowo ww. kwestie regulują „Zasady z wykonawcami i podwykonawcami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujący w Porcie Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” Sp. z o.o.”. dostępne na stronie:

https://www.rzeszowairport.pl/downloads/files/zasady_wsprracy_z_wykonawcami_i_podwykonawcami_w_zakresie_bhp.pdf

Dokumentacja powykonawcza:

Po zakończeniu realizacji Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in.:

1. Oświadczenie wykonawcy, że zadanie zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności (w przypadku dokumentu przedstawionego w kopii - poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcy) dla wszystkich wbudowanych materiałów.
3. Protokoły utylizacji wywiezionych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Gwarancja i rękojmia:

Wykonawca udzieli 24 miesiące gwarancji i rękojmi na wykonane prace.