

////////////////////////////////////

**Umowa nr: PLRzJ/**

(dalej: „Umowa”)

zawarta w dniu ..... 2023 r. pomiędzy:

**(1) Portem Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” Sp. z o.o.**, 36-002 Jasionka 942, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000296055, NIP: 5170240616, REGON: 180288180, z kapitałem zakładowym w wysokości: 558 491 600,00 zł, reprezentowanym przez dwie osoby działające łącznie spośród uprawnionych do reprezentacji:

- **Pana Adama Hamryszczaka** – Prezesa Zarządu;
- **Pana Bartosza Górskiego** – Wiceprezesa Zarządu;
- **Pana Macieja Pruskiego** – Prokurenta

zwanym dalej w treści Umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

**(2)** .....

zwanym dalej w treści Umowy „**WYKONAWCĄ**”

*w wyniku postępowania pn. „Zakup mebli i wyposażenia meblowego dla potrzeb Portu Lotniczego Rzeszów – Jasionka Sp. z o.o.”, znak: DH. 261.49.23 przeprowadzonego w trybie przetargu na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nieobjętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:*

**§ 1**

**OŚWIADCZENIA STRON**

1. **Wykonawca** oświadcza, iż jest podmiotem zajmującym się profesjonalnie świadczeniem usług objętych przedmiotem Umowy oraz posiada wiedzę, doświadczenie i zasoby kadrowe, które umożliwiają należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. **Wykonawca** oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje, wyjaśnienia oraz dane techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. **Zamawiający** oświadcza, iż nie istnieją żadne okoliczności prawne lub faktyczne, które uniemożliwiają zawarcie i wykonanie Umowy.

**§ 2**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Warunki dostawy:
  - a) **Wykonawca** dokona dostawy i montażu mebli do dwóch tygodni od daty podpisania umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (określonej w dalszej części umowy jako OPZ), który stanowi załącznik nr 2 do umowy.
  - b) udziela gwarancji na okres 12 miesięcy liczony od daty oddania do użytkowania przez Zamawiającego.
2. Szczegółowy zakres dla potrzeb zamówienia objętego umową został określony w OPZ.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i OPZ.

### §3

#### TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w jednym etapie :
2. Terminy o których mowa w pkt.1 mogą ulec zmianie wyłącznie za zgodą stron i na podstawie pisemnego aneksu do umowy.

### §4

#### ZOBOWIĄZANIA STRON

1. **Wykonawca** zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) zrealizowania prac objętych umową;
  - b) dokonania wszelkich uzgodnień ze służbami Zamawiającego – niezbędnych do realizacji niniejszej umowy;
2. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
  - a) odebrania przedmiotu umowy w uzgodnionym zakresie;
  - b) zapłaty za wykonane i odebrane prace.

### §5

#### SZKOLENIE

Nie dotyczy

### § 6

#### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot odbiorów został określony w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Podstawą odbioru przez **Zamawiającego** wykonanej dostawy i montażu jest zgłoszenie na piśmie przez Wykonawcę ich zakończenia i osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Przedstawiciele **Zamawiającego** przy udziale **Wykonawcy** przystąpią do odbioru w ciągu 1 dnia roboczego od daty zawiadomienia **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** o osiągnięciu gotowości dla każdego etapu.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia – **Zamawiający** odmówi odbioru do czasu ich usunięcia.
5. Z czynności odbiorów zostaną sporządzone Protokoły Odbioru, podpisane przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcę**.

### §7

#### WYNAGRODZENIE

1. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** za dostawę i montaż mebli: wynagrodzenie w wysokości :  
**Dla cz. I** ..... zł netto (słownie netto:), VAT ....., tj. ....zł brutto ( słownie brutto)  
w terminie 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej przez **Wykonawcę** fakturze VAT.

**Dla cz. II**..... zł netto (słownie netto:), VAT ....., tj. ....zł brutto ( słownie brutto) w terminie 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej przez **Wykonawcę** fakturze VAT

---

////////////////////////////////////

**Dla cz. III**..... zł netto (słownie netto:), VAT ....., tj. ....zł brutto ( słownie brutto) w terminie 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej przez **Wykonawcę** fakturze VAT

**Dla cz. IV**..... zł netto (słownie netto:), VAT ....., tj. ....zł brutto ( słownie brutto) w terminie 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej przez **Wykonawcę** fakturze VAT

2. **Wykonawca** naliczy do faktury podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### §8

#### OSOBY UCZESTNICZĄCE W REALIZACJI UMOWY

1. Obowiązki koordynującego sprawy związane z realizacją niniejszej umowy ze strony **Wykonawcy** pełnić będzie: .....
2. Obowiązki koordynującego sprawy związane z realizacją niniejszej umowy ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie: .....

### §9

#### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

### §10

#### OKRES GWARANCYJNY I UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na przedmiot zamówienia określony w §2 ust.1 niniejszej umowy na okres **12 miesięcy** od daty podpisania **Protokołu Odbioru**.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. **Wykonawca** odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli **Zamawiający** zawiadomił **Wykonawcę** o wadzie przed upływem okresu rękojmi (art. 568 k.c.).
4. **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt i ryzyko wszelkich wad, które ujawnią się w czasie trwania okresu gwarancyjnego.
5. W przypadku wystąpienia wad/usterki naprawa przedmiotu gwarancji nastąpi w terminie: 2 dni robocze od daty zgłoszenia
6. Jeżeli **Wykonawca** w wyznaczonym terminie nie usunie wad/usterek, **Zamawiający** może je usunąć w jego zastępstwie i na jego koszt, który będzie pokryty z kwoty stanowiącej gwarancję należytego wykonania. Jeżeli wartość kosztów przekroczy kwotę gwarancji to różnicę między tymi wartościami pokryje **Wykonawca**.

### § 11

#### KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
  - a) w wysokości 0,10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wykonania każdego z etapów, określonych w § 3 ust. 1;

- 
- b) w wysokości **0,05 %** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu ustalonego na usunięcie wad, określonego w § 10 ust. 5;
  - c) w przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy.
2. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącanie kar umownych bezpośrednio z faktury **Wykonawcy** lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, niezależnie od naliczonych kar umownych.

## §12

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) wydania nakazu zajęcia majątku **Wykonawcy**,
  - b) uporczywego naruszania istotnych postanowień Umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie i zostać zrealizowane w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia.

## § 13

### ZMIANY W UMOWIE

1. **Zamawiający** dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy oraz określa warunki takiej zmiany, tj.:
  - 1.1 W zakresie terminu wykonania zamówienia:
    - a) konieczność wykonania prac dodatkowych przez **Wykonawcę**,
    - b) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają,
    - c) wystąpienie przypadków losowych,
  - 1.2 W zakresie terminów płatności, zmiany wynagrodzenia i inne:
    - a) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia,
    - b) zmiany urzędowej stawki podatku VAT,
    - c) wystąpienie niezależnych od stron okoliczności powodujących zmiany w wysokości wynagrodzeni.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które **Zamawiający** może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 ulegną zmianie stosowne zapisy umowy regulujące te kwestie. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## §14

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie pisma, listy polecone i powiadomienia wysyłane przez strony na adresy siedzib wskazane w umowie, będą uznane za doręczone. W razie zmiany adresu, strona listem poleconym

powiadomi o zmianie adresu doręczenia, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji na wskazany adres w umowie za dostarczoną.

**§ 15**

**Wykonawca** oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy nie będzie zatrudniał pracowników **Zamawiającego**, bez jego zgody.

**§ 16**

Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

**§ 17**

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

**§ 18**

W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy złożoną przez **Wykonawcę** ofertą, a postanowieniami niniejszej umowy, strony uzgadniają, że decydujące są postanowienia umowy.

**§ 19**

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

**§ 20**

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

**Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy**

**Załącznik nr 2 – OPZ**

**ZAMAWIAJACY**

**WYKONAWCA**